



**CATRE :**  
**BURSA DE VALORI BUCURESTI**  
**AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA**

**RAPORT CURENT**  
**CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR. 5/2018**

Data raportului: **17.03.2020**

Denumirea societatii comerciale: **UNIREA SHOPPING CENTER SA**

Sediul social: **Bucuresti, Sector 3, Piata Unirii nr.1**

Tel/Fax: **021 30 30 307/ 021 30 30 236**

Cod unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: **RO 328521**

Numarul de ordine in Registrul Comertului: **J40/7875/1991**

Capital social subscris si varsat: **6.873.475 lei**

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: **(SCDM) ATS – AeRO Standard**

**EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT:**

**1) Impactul COVID-19 asupra veniturilor Unirea Shopping Center**

**Scaderea semnificativa a veniturilor chiriasilor dupa cum urmeaza:**

In perioada 01-15 Martie 2020 chiriarii centrelor comerciale Unirea Shopping Center Bucuresti si Brasov au inregistrat scaderi semnificative ale incasarilor. Estimarea scaderii incasarilor este in plina desfasurare si inca nu este finalizata.

**2) Masuri de siguranta luate pentru angajati si client**

**MASURI LA IDENTIFICAREA SIMPTOMELOR LA UN CLIENT – la identificarea oricarui simptom prioritatea este evitarea contaminarii altor persoane. Se recomanda**

dezinfectarea imediata a tuturor obiectelor suprafetelor cu care persoana suspecta a fost in contact, folosirea manusilor si mastilor si **raportarea imediata a situatiei identificate conducerii centrului comercial**. Persoana suspecta va fi invitata sa ramana in izolare pana la stabilirea unor noi masuri. Se va propune persoanei suspecte chemarea unui echipaj medical. In situatia cazurilor cu simptome evidente/severe se va apela de urgenta nr. 112.

**MASURI LA IDENTIFICAREA SIMPTOMELOR LA UN COLEG** – se va evita contactul cu alte persoane. Se va lua masura izolarii imediate a colegului si se va solicita asistenta din partea serviciilor de urgenta. O atentie deosebita se va acorda **raportarii imediate a situatiei identificate conducerii centrului comercial**.

**MASURI PENTRU IZOLARE PERSOANELOR** care au intrat in contact cu persoane suspecte – in cazul aparitiei nevoii de izolare a unor persoane, colegi sau client, se vor lua urmatoarele masuri:

- Se vor aloca trei camere la etajul 5 aripa Splai pentru izolarea persoanelor care au intrat in contact cu persoane posibil infectate
- Accesul va fi restrictionat. In zona alocata va avea acces doar personalul medical si personalul care va face dezinfectia spatiilor.

**MASURI PENTRU TRANSPORTUL PERSOANELOR suspecte de infectie cu COVID-19: ATENTIE!** – pentru evitarea raspandirii virusului, transportul persoanelor suspecte de contaminare cu COVID-19 se va face doar DE CATRE echipaje medicale specializate, folosind echipamente medicale si mijloace de transport specifice.

**INSTRUIREA PERSONALULUI** – personalul centrului comercial va fi instruit pe baza de semnatura privind toate aspectele legate de COVID -19, cu accent pe preventie, respectarea normelor de igiena, respectarea masurii de izolare, identificarea simptomelor, raportarea situatiilor suspecte. **ZILNIC**, pentru cresterea nivelului de constientizare in randul angajatilor, seful de resurse umane va atentiona personalul cu privire la pericolul reprezentat de COVID-19 si nerespectarea regulilor transmise.

**RELATIA CU AUTORITATILE PUBLICE** – in gestionarea activitatilor legate de COVID-19, relatia cu autoritatile publice va fi tinuta de catre membrii Consiliului de Administratie.

3) Printre **masurile luate pentru diminuarea costurilor operationale** se numara urmatoarele:

- Masuri tehnice de reducere a consumurilor energetice,
- Diminuarea lucrarilor tehnice de intretinere,si a costurilor cu mentenanta echipamentelor

- Renegocierea contractelor existente in vederea obtinerii de reduceri de la furnizorii de produse si servicii, si suspendarea unor contracte de prestari servicii pe o perioada de 3-6 luni,
- Stoparea investitiilor, respectiv a achizitiei de bunuri de natura obiectelor de inventar si a mijloacelor fixe,
- Reducerea costurilor cu activitatile de marketing si publicitate,
- Reducerea programului centrului comercial astfel : luni – duminica 12 – 20.
- Blocarea recutarilor de personal pe o perioada de 3 luni.

**UNIREA SHOPPING CENTER S.A.**  
Membru al Consiliului de Administratie si Director General Adjunct  
**BOGDAN ANTONESCU**



The image shows a handwritten signature in blue ink, which is a stylized, somewhat abstract scribble. To the right of the signature is a circular blue stamp. The stamp contains the text 'S.C. UNIREA SHOPPING CENTER' around the perimeter and 'S.A.' in the center.